COMMISSIONS LE TUC IMMOBILIER
Relatives aux ventes de biens d'habitation et professionnel, à la charge du vendeur

PRIX DE VENTE	NET VENDEUR	%TTC	% HT	COMMISSION HT	COMMISSION TTC
10 000 €	8 800,00 €	12,00%	10,03%	1 000 €	1 200 €
15 000 €	13 550,00 €	9,67%	8,08%	1 208 €	1 450 €
20 000 €	18 150,00 €	9,25%	7,73%	1 542 €	1 850 €
25 000 €	22 700,00 €	9,20%	7,69%	1 917 €	2 300 €
30 000 €	27 300,00 €	9,00%	7,53%	2 250 €	2 700 €
35 000 €	32 000,00 €	8,57%	7,17%	2 500 €	3 000 €
40 000 €	36 700,00 €	8,25%	6,90%	2 750 €	3 300 €
45 000 €	41 400,00 €	8,00%	6,69%	3 000 €	3 600 €
50 000 €	46 150,00 €	7,70%	6,44%	3 208 €	3 850 €
55 000 €	50 800,00 €	7,64%	6,38%	3 500 €	4 200 €
60 000 €	55 600,00 €	7,33%	6,13%	3 667 €	4 400 €
70 000 €	65 300,00 €	6,71%	5,61%	3 917 €	4 700 €
80 000 €	75 000,00 €	6,25%	5,23%	4 167 €	5 000 €
90 000 €	84 667,00 €	5,93%	4,95%	4 444 €	5 333 €
100 000 €	94 334,00 €	5,67%	4,74%	4 722 €	5 666 €
110 000 €	104 000,00 €	5,45%	4,56%	5 000 €	6 000 €
120 000 €	113 500,00 €	5,42%	4,53%	5 417 €	6 500 €
130 000 €	123 000,00 €	5,38%	4,50%	5 833 €	7 000 €
140 000 €	132 600,00 €	5,29%	4,42%	6 167 €	7 400 €
150 000 €	142 200,00 €	5,20%	4,35%	6 500 €	7 800 €
160 000 €	151 800,00 €	5,13%	4,29%	6 833 €	8 200 €
170 000 €	161 300,00 €	5,12%	4,28%	7 250 €	8 700 €
180 000 €	170 800,00 €	5,11%	4,27%	7 667 €	9 200 €
190 000 €	180 400,00 €	5,05%	4,22%	8 000 €	9 600 €
200 000 €	190 100,00 €	4,95%	4,14%	8 250 €	9 900 €
210 000 €	199 600,00 €	4,95%	4,14%	8 667 €	10 400 €
220 000 €	209 200,00 €	4,91%	4,10%	9 000 €	10 800 €
230 000 €	218 800,00 €	4,87%	4,07%	9 333 €	11 200 €
240 000 €	228 400,00 €	4,83%	4,04%	9 667 €	11 600 €
250 000 €	238 000,00 €	4,80%	4,01%	10 000 €	12 000 €
260 000 €	247 600,00 €	4,77%	3,99%	10 333 €	12 400 €
270 000 €	257 200,00 €	4,74%	3,96%	10 667 €	12 800 €
280 000 €	266 800,00 €	4,71%	3,94%	11 000 €	13 200 €
290 000 €	276 400,00 €	4,69%	3,92%	11 333 €	13 600 €
300 000 €	286 000,00 €	4,67%	3,90%	11 667 €	14 000 €
320 000 €	305 500,00 €	4,53%	3,79%	12 083 €	14 500 €
340 000 €	325 000,00 €	4,41%	3,69%	12 500 €	15 000 €
360 000 €	344 500,00 €	4,31%	3,60%	12 917 €	15 500 €
380 000 €	364 000,00 €	4,21%	3,52%	13 333 €	16 000 €
400 000 €	383 000,00 €	4,25%	3,55%	14 167 €	17 000 €
430 000 €	412 000,00 €	4,19%	3,50%	15 000 €	18 000 €
460 000 €	441 000,00 €	4,13%	3,45%	15 833 €	19 000 €
500 000 €	480 000,00 €	4,00%	3,34%	16 667 €	20 000 €
530 000 €	509 000,00 €	3,96%	3,31%	17 500 €	21 000 €
560 000 €	538 000,00 €	3,93%	3,28%	18 333 €	22 000 €
580 000 €	557 500,00 €	3,88%	3,24%	18 750 €	22 500 €
600 000 €	577 000,00 €	3,83%	3,21%	19 167 €	23 000 €
630 000 €	606 000,00 €	3,81%	3,19%	20 000 €	24 000 €
660 000 €	635 000,00 €	3,79%	3,17%	20 833 €	25 000 €
680 000 €	654 000,00 €	3,82%	3,20%	21 667 €	26 000 €
700 000 €	673 000,00 €	3,86%	3,23%	22 500 €	27 000 €
730 000 €	702 000,00 €	3,84%	3,21%	23 333 €	28 000 €
760 000 €	730 000,00 €	3,95%	3,30%	25 000 €	30 000 €
780 000 €	748 000,00 €	4,10%	3,43%	26 667 €	32 000 €
800 000 €	766 000,00 €	4,25%	3,55%	28 333 €	34 000 €

Relatives aux locations de biens d'habitation - Baux commerciaux

A la mise en place du locataire, dans la **LIMITE DE 72 % du loyer mensuel hors charges pour bailleur et locataire pour un bail non meublé - dans la LIMITE de 80 % du loyer hors charges pour bailleur et locataire pour un bail meublé :** 8 euros/m² pour les visites, la constitution du dossier, la rédaction du contrat facturés au bailleur et au locataire et 3 euros /m² pour la réalisation de l'état des lieux facturé au bailleur et au locataire.

RAPPEL du maximum autorisé par la loi ALUR : 8 euros/m² pour les visites, la constitution du dossier, la rédaction du contrat facturés au bailleur et au preneur; et 3 euros/m² pour la réalisation de l'état des lieux facturé au bailleur et au preneur.

L'AGENCE LE TUC IMMOBILIER VOUS APPORTE LA GARANTIE DE SERIEUX D'UN RESEAU NATIONAL ET L'EXPERIENCE D'UNE AGENCE PRESENTE SUR CHAMBERY DEPUIS 1980